



ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΠΡΩΤΟΣ ΠΙΝΑΚΑΣ

(Άρθρα 2 και 32(2))

Κατάταξη έργων κατά κατηγορία, τάξη και κατά είδος

Κατηγορία Έργων	ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΑ ΕΡΓΑ			ΤΕΧΝΙΚΑ ΕΡΓΑ
	Συνηθισμένα: (οικιστικές μονάδες, γραφεία, καταστήματα ή κτήρια αποτελούμενα κυρίως από οικιστικές μονάδες τα οποία συμπεριλαμβάνουν γραφεία και καταστήματα)	Βιομηχανικά έργα (εργοστάσια, εργαστήρια, αποθήκες κ.λπ.)	Δημόσιες χρήσης (σχολεία, κέντρα αναψυχής, νοσοκομεία, ξενοδοχεία, θέατρα, ναοί κ.λπ.)	Έργο οδοποιίας, γέφυρα, σήραγγα, φράγμα, αποχετευτικό έργο, λιμενικό έργο, αερολιμένας, έργο ύδρευσης, έργο άρδευσης
Πέμπτη Τάξη	Εμβαδόν 300τ.μ.	Εμβαδόν 450τ.μ.	Εμβαδόν 150τ.μ.	Συνολικής Αξίας Μέχρι €42.715,04* €104.651,85 αν/γη
Τέταρτη Τάξη	1.000τ.μ.	1.500τ.μ.	500τ.μ.	Συνολικής Αξίας Μέχρι €341.720,29* €837.214,71 αν/γη
Τρίτη Τάξη	4.000τ.μ.	7.000τ.μ.	2.000τ.μ.	Συνολικής Αξίας Μέχρι €1.110.590,94* €2.720.947.80 αν/γη
Δεύτερη Τάξη	10.000τ.μ.	Οποιοδήποτε μεγέθους	5.000τ.μ.	Συνολικής Αξίας Μέχρι €2.733.762,31* €6.697.717,66 αν/γη
Πρώτη Τάξη	Οποιοδήποτε μεγέθους	Οποιοδήποτε μεγέθους	Οποιοδήποτε μεγέθους	Οποιασδήποτε αξίας

Σημειώσεις: α) «τ.μ.» = τετραγωνικά μέτρα

β) Οι αξίες αφορούν το έτος 1995

γ) Τα ποσά αναπροσαρμόζονται κάθε δύο χρόνια σύμφωνα με το άρθρο 54 του νόμου

δ) Από τις 02/03/2026 ο δείκτης αναπροσαρμογής είναι 2,45.