

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ανδροκλέους 9. 2ος όροφος, γραφείο 204, 1060 Λευκωσία ή Τ.Θ. 20595, 1660 Λευκωσία

www.contractorscouncil.org.cy e-mail: concounc@cytanet.com.cy

Τηλέφωνο: 22 206306. Φαξ: 22 206360, 22 206370

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΗ**Κατάταξη έργων κατά κατηγορία τάξη και κατά είδος- Πρώτος Πίνακας (Άρθρα 2
και 32(2))****Αλλαγή κατηγορίας, τάξης και είδους έργων από το Συμβούλιο σε ορισμένες
περιπτώσεις - Άρθρο 36 του Ν. 29(I)/2001**

Το Συμβούλιο Εργοληπτών, στο πλαίσιο των αρμοδιοτήτων του και με στόχο την ενίσχυση της διαφάνειας και της ορθής εφαρμογής των σχετικών διαδικασιών δημοσίων συμβάσεων, ενημερώνει τις Αναθέτουσες Αρχές ότι βρίσκεται στη διάθεσή τους για την παροχή τεκμηριωμένης άποψης όσον αφορά τη σωστή κατάταξη έργων που προκηρύσσονται μέσω διαγωνιστικών διαδικασιών.

Η ενέργεια αυτή αποσκοπεί στη διασφάλιση ότι κάθε έργο κατατάσσεται στην κατάλληλη κατηγορία, σύμφωνα με τη φύση και τις τεχνικές του απαιτήσεις, ώστε να επιτυγχάνεται η ομαλή διεξαγωγή των διαγωνισμών και η ίση μεταχείριση των εγγεγραμμένων εργοληπτών, η διαφάνεια των διαδικασιών και η εύρυθμη λειτουργία της αγοράς.

Προς τούτο καλεί όλες τις Αναθέτουσες Αρχές (Δημόσιου, Ευρύτερου Δημόσιου Τομέα και ιδιωτικού τομέα) για την κατάταξη έργων με σκοπό την ετοιμασία Διαγωνισμών και προκήρυξη προσφορών, να εξασφαλίζουν εκ των προτέρων την απόφαση του Συμβουλίου ως τον καθ' ύλην αρμόδιο Οργανισμό που εφαρμόζει τον Νόμο περί Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων, Ν. 29(I)/2001-2013.

Σημειώνεται, ότι σύμφωνα με την ισχύουσα Νομοθεσία η κατάταξη έργων κατά κατηγορία τάξη, και κατά είδος γίνεται βάσει του ΠΡΩΤΟΥ ΠΙΝΑΚΑ (Άρθρα 2 και 32(2)). (Επισυνάπτεται για εύκολη αναφορά).

Παράλληλα, στις περιπτώσεις που κατά την ετοιμασία των εγγράφων Διαγωνισμών σε ό,τι αφορά την Κατηγορία και Τάξη Έργου, κατά την άποψή τους επιβάλλεται η αλλαγή Κατηγορίας ή και Τάξης οποιουδήποτε έργου, θα πρέπει να αποτείνονται για έγκριση, εκ των προτέρων και πριν την προκήρυξη οποιασδήποτε προσφοράς, στο Συμβούλιο στο οποίο να τεκμηριώνουν δεόντως τη θέση τους για αλλαγή κατηγορίας ή τάξης και είδους του έργου, σύμφωνα με το Άρθρο 36 του Νόμου Ν. 29(I)/2001, προκειμένου να εκτιμηθεί καθηκόντως από το Συμβούλιο εάν αιτιολογείται τέτοια απόφαση.

Ιδιαίτερως εφιστάται η προσοχή στις Αναθέτουσες Αρχές για Έργα του Δημοσίου και στις υποχρεώσεις τους που απορρέουν από τις διατάξεις της ισχύουσας Νομοθεσίας αλλά και άλλων σχετικών Νομοθεσιών της Δημοκρατίας.

Η εκ των υστέρων ενημέρωση του Συμβουλίου πιθανόν να μην είναι σύμφωνη με την κατάταξη της αναθέτουσας αρχής και της ανοικτής προσφοροδότησης και παραβιάζει τις νενομισμένες διαδικασίες.

Οι Αναθέτουσες Αρχές που επιθυμούν να ζητήσουν την άποψη του Συμβουλίου θα πρέπει να αποστέλλουν σχετικό αίτημα, συνοδευόμενο από τα βασικά στοιχεία του έργου (π.χ. τεχνική περιγραφή, Σχέδιο, ενδεικτικό προϋπολογισμό, προκαταρκτικά έγγραφα διαγωνισμού κλπ) στην ηλεκτρονική διεύθυνση: central@contractorscouncil.org.cy.

Το Συμβούλιο θα εξετάζει κάθε περίπτωση με βάση τις πρόνοιες της σχετικής νομοθεσίας και με απόφαση του Διοικητικού Συμβουλίου θα απαντά το συντομότερο δυνατό, εντός εύλογου χρονικού διαστήματος.

Για περισσότερες πληροφορίες, οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να επικοινωνούν με τη Γραμματεία του Συμβουλίου στο τηλέφωνο 22 206303 ή μέσω της ιστοσελίδας www.contractorscouncil.org.cy.

Το Συμβούλιο Εργοληπτών (Σ.Ε.Ε.Ε.) παραμένει προσηλωμένο στην υποστήριξη της ορθής λειτουργίας του τομέα των κατασκευών και καλεί όλους τους εμπλεκόμενους φορείς να αξιοποιήσουν τη δυνατότητα αυτή για την καλύτερη δυνατή διενέργεια των διαγωνισμών.

Εκ της διευθύνσεως