

**ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ ΕΓΓΡΑΦΗΣ ΚΑΙ ΕΛΕΓΧΟΥ ΕΡΓΟΛΗΠΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ
ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΕΡΓΩΝ**

Ανδροκλέους 9, 2ος όροφος, γραφείο 204, 1060 Λευκωσία ή Τ.Θ. 20595, 1660 Λευκωσία

www.contractorscouncil.org.cy e-mail: concounc@cytanet.com.cy

Τηλέφωνο: 22 206306. Φαξ: 22 206360, 22 206370

ΑΡ. ΦΑΚ. 21

ΑΡ. ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ: 2/2023

11 Δεκεμβρίου 2023

ΔΙΑ ΧΕΙΡΟΣ / ΗΛΕΚΤΡΟΝΙΚΑ (EMAIL)

Προς
Όλους τους Υπαλλήλους
Του Συμβουλίου Εργοληπτών

Κυρίες, Κύριοι,

Πειθαρχικές Ποινές κατά την εξέταση αιτήσεων εγγεγραμμένων εργοληπτών που αιτούνται αναβάθμιση της τάξης τους και παρουσιάζουν έργα μεγαλύτερα της ετήσιας άδειας που κατέχουν – Ιδιόκτητα Έργα (Developers)**Αναθεώρηση σχετικής Εγκυκλίου του Συμβουλίου με Αρ. 120, ημερομηνίας 16.10.2004****και****Αναθεώρηση πειθαρχικής ποινής για μη Γνωστοποίηση έργου**

Αναφέρομαι στο πιο πάνω θέμα και σας πληροφορώ ότι το Συμβούλιο στην τακτική του συνεδρία της 20^{ης} Νοεμβρίου 2023, αποφάσισε όπως αναθεωρήσει την Εγκύκλιο με αρ. 120, ημερομηνίας 16.10.2004, με θέμα τις πειθαρχικές ποινές στις περιπτώσεις που εγγεγραμμένοι εργολήπτες παρουσιάζουν για σκοπούς αναβάθμισης έργα μεγαλύτερα της ετήσιας άδειας που κατέχουν.

Οι νέες αναθεωρημένες πειθαρχικές ποινές έχουν ως εξής:

Για Οικοδομικά έργα

1. Από 0 τ.μ. – 50 τ.μ., πέραν της ετήσιας άδειας που κατέχουν, πειθαρχική ποινή €10/τ.μ.
2. Από 51 τ.μ. – 100 τ.μ., πέραν της ετήσιας άδειας που κατέχουν πειθαρχική ποινή €20/τ.μ.
3. Πάνω από 101 τ.μ., πέραν της ετήσιας άδειας που κατέχουν πειθαρχική ποινή €30/τ.μ.

Για Τεχνικά έργα

1. Μέχρι €50.000, πέραν της ετήσιας άδειας που κατέχουν, πειθαρχική ποινή 1%.
2. Από €50.001 - €100.000, πέραν της ετήσιας άδεια που κατέχουν, πειθαρχική ποινή 2%

3. Πάνω από €100.001, πέραν της ετήσιας άδεια που κατέχουν, πειθαρχική ποινή 3%.

Παράλληλα, αποφασίστηκε η αναθεώρηση της πειθαρχικής ποινής για μη αποστολή της νενομισμένης Γνωστοποίησης έναρξης εργασιών από €85 σε €500.

Οι πιο πάνω νέα πειθαρχικές ποινές τίθενται **σε ισχύ από την 1^η Ιανουαρίου 2024**.

Με εκτίμηση,



Ξένια Κλεόπα
Πρόεδρος
Συμβουλίου Εγγραφής και Ελέγχου Εργοληπτών
Οικοδομικών και Τεχνικών Έργων

ΟΚ/ΟΚ